

ОТЧЕТ

об исполнении плана мероприятий Общественного совета при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре на 2018 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Информация об исполнении
1	2	3	4	5
1.	Проведение заседаний Общественного совета при Управлении Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (далее – Общественный совет)	Не реже 3-х раз в год	Председатель, члены Общественного совета Руководитель Управления Секретарь Общественного совета	<p>В 2018 году состоялось три заседания Общественного совета. Повестка дня заседаний формировалась на основе предложений членов Общественного совета и Руководителя Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре. Всего на заседаниях было рассмотрено 18 вопросов.</p> <p>По итогам каждого заседания оформлены протоколы. Контроль исполнения протоколов осуществляется на каждом заседании Общественного совета.</p>
2	Избрание Председателя, заместителя Председателя, секретаря Общественного совета	До 29.04.2018	Руководитель Управления Члены Общественного совета	<p>На заседании Общественного совета 20.04.2018 Единогласным решением председателем Общественного совета был избран Широков Сергей Владимирович, заместитель председателя Кожин Денис Александрович.</p> <p>Решение оформлено протоколом заседания Общественного совета от 20.04.2018 № 1.</p> <p>В связи с переездом председателя Общественного совета Широкова С.В., на заседании Общественного совета 17.10.2018 единогласным решением избран председатель Общественного совета Кожин Денис Александрович, заместителем председателя - Крицкий Владимир Викторович, секретарь Общественного совета Миля Ия Витальевна.</p> <p>Решение оформлено протоколом заседания Общественного совета от 17.10.2018 № 2.</p>
3.	Мониторинг исполнения на территории ХМАО-Югры Федерального закона от 03.07.2016 «О государственной кадастровой оценке» № 237-ФЗ, оказание содействия	В течение года	Руководитель Управления Члены	<p>Информация доводилась до членов Общественного совета заседаниями Общественного совета 20.04.2018, 18.12.2018 и на коллегиях Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре.</p> <p>Управлением обеспечивается организация работы</p>

	правообладателям объектов недвижимого имущества в решении возникающих вопросов		Общественного совета	комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, в 2018 году рассмотрено 425 заявлений, из них 145 решений в пользу заявителя.
4.	Анализ (обзор) исполнения показателей целевых моделей инвестиционных портфелей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества»; «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества»	В течение года	Руководитель Управления Директор филиала ФГБУ «Кадастровая палата» по ХМАО- Югре Члены Общественного совета	Руководитель Управления ежеквартально принимает участие в рабочих группах комитета по управлению портфелем проектов. Согласно информации, размещенной на ресурсе Region ID, целевые значения показателей моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» по итогам 12 месяцев 2018 года достигнуты в автономном округе на 100,0%.
5.	Взаимодействие с профессиональными, общественными организациями и саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров.	В течение года	Директор филиала ФГБУ «Федеральная Кадастровая палата Росреестра» по ХМАО-Югре Члены Общественного совета	За 2018 год в саморегулируемые организации кадастровых инженеров Филиалом направлено 129 писем, получено 65 ответов. На координационном селекторном совещании Управления 30.01.2019 были приняты следующие решения: 1. Расширить комплекс принимаемых мер Управлением и Филиалом в отношении СРО КИ, а также кадастровых инженеров по выявленным фактам не качественной подготовки документов (межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков, карта-план территории). 2. Обеспечить проведение ежемесячного анализа документов, подготовленных кадастровыми инженерами с нарушениями действующего законодательства. По результатам анализа документов, организовать точечную работу с СРО КИ по устранению недостатков в работе «не благополучных» кадастровых инженеров (в том числе направление в СРО писем и обязательным получением ответов о принятых мерах). 3. Предоставить в Управление информацию о фактах не рассмотрения направленных в СРО КИ в 2018 году

				<p>обращений Филиала, содержащих сведения о нарушении кадастровым инженером обязательных требований (с приложением копий обращений и приложенных к ним документов).</p> <p>В дальнейшем, в случае отсутствия мер реагирования со стороны СРО КИ, реестр кадастровых инженеров, в отношении которых не осуществлены меры реагирования, направлять в Управление (с приложением копий обращений и приложенных к ним документов) для последующего контроля и принятия мер в отношении СРО КИ.</p> <p>4. При выявлении сотрудниками Филиала фактов внесения кадастровым инженером заведомо ложных сведений в межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карту-план территории или подлог документов, на основании которых были подготовлены межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков, либо карта-план территории, информацию незамедлительно направлять в Управление для последующего ее направления в органы прокуратуры.</p> <p>5. Организовать взаимодействие с органами прокуратуры по вопросу направления информации по выявленным фактам внесения кадастровым инженером заведомо ложных сведений в межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков, либо карту-план территории или подлог документов, на основании которых были подготовлены межевой план, технический план, акт обследования, проект межевания земельного участка или земельных участков либо карта-план территории, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния для привлечения виновных лиц к административной ответственности по части 4 статьи 14.35 КоАП РФ.</p>
--	--	--	--	---

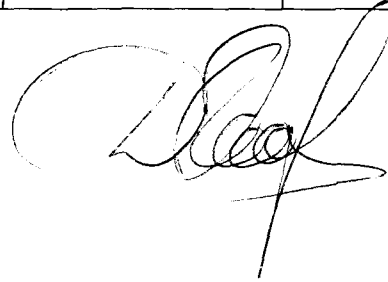
6.	Анализ проводимой Управлением работы жалобами обращениям граждан и юридических лиц по вопросам, касающимся сферы деятельности Управления	В течение года	Руководитель Управления Члены Общественного совета	Информационно-статистический обзор рассмотренных Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре обращений граждан, организаций и общественных объединений за 2017 и 2018 годы доведен до членов совета на заседании 13.02.2019
7.	Анализ качества работы электронных сервисов Росреестра, качества предоставляемой в электронном виде информации	В течение года	Руководитель Управления Члены Общественного совета	Анализ качества работы электронных сервисов Росреестра, качества предоставляемой информации в электронном виде доведен до членов совета на заседаниях Общественного совета. Доля ответов, полученных посредством межведомственного электронного взаимодействия увеличилась с 64,95% в 2017 году на 91,24 % в 2018 году.
8.	Организация взаимодействия с Общественной палатой ХМАО-Югры, Общественным советом при Росреестре г. Москва	В течение года	Руководитель Управления Председатель Общественного совета	В состав Общественного совета при Управлении входит член Общественной палаты ХМАО-Югры Самойлова Ж.А.
9.	Участие Членов Общественного совета в мероприятиях, проводимых Росреестром (коллегии, совещания, дни открытых дверей, прием граждан, заседания комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости и пр.)	В течение года	Члены Общественного совета	В течении года члены Общественного совета приняли участие коллегиях Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, в торжественной церемонии празднования 10-летия со дня образования Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, 20-летия со дня создания системы государственной регистрации прав на недвижимое имущество

				и сделок с ним
10.	Информирование граждан и юридических лиц об основных событиях в деятельности Управления и Общественного совета через основные региональные СМИ, официальный сайт Росреестра	В течение года	Секретарь Общественного совета	Информирование граждан и юридических лиц об основных событиях в деятельности Управления и Общественного совета осуществляется через раздел Общественного совета при Управлении Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре официального сайта Росреестра, сайт ТПП ХМАО-Югры, Нотариальной палаты ХМАО-Югры, газета «Правовой советник.ru», в 2018 году в юбилейном журнале «Кадастр недвижимости» вышла статья «Повышение инвестиционной привлекательности регионов: задачи Общественного совета при Управлении Росреестра по ХМАО-Югре»
11	Информирование об эффективности и результативности работы Управления и ФГБУ «Федеральная Кадастровая палата Росреестра» по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре	Ежеквартально	Руководитель Управления Директор филиала ФГБУ «Федеральная Кадастровая палата Росреестра» по ХМАО-Югре	Оценка эффективности и результативности деятельности Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре доводилась до членов Общественного совета на заседаниях Общественного совета 20.04.2018, 18.12.2018
12.	Проведение на базе интернет платформы Торгово-промышленной палаты ХМАО-Югры опрос среди предпринимателей в сфере среднего и малого бизнеса Югры по услугам Росреестра	I полугодие 2018 года	Председатель Совета Союза «Торгово-промышленной палаты ХМАО-Югры»	Опрос среди предпринимателей в сфере среднего и малого бизнеса Югры по услугам Росреестра на базе интернет платформы Торгово-промышленной палаты ХМАО-Югры не проводился, в связи с выходом из состава членов Общественного совета Павкиной А.А.
13.	Ведение работы с уполномоченными органами по принятию ими мер для обеспечения регламентации на уровне субъекта РФ порядка информирования кадастрового инженера, изготовившего технический план для получения разрешения на ввод объекта в	В течение года	Члены Общественного совета	Управление Росреестра по ХМАО-Югре участвовало в рабочей встрече с Департаментом строительства ХМАО-Югры на котором рекомендовано указывать электронную почту кадастрового инженера в целях информирования о результатах оказания государственной услуги. Филиалом в 2018 году проведено 4 совещания и 1 рабочая встреча с кадастровыми инженерами, общее

	эксплуатацию, об этапах прохождения документов при осуществлении кадастрового учета таких объектов (до включения соответствующей нормы в федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»), а также мер для определения органа, уполномоченного на утверждение охранных зон на вновь построенные линейные объекты, порядка обращения и выдачи информации об охранных зонах в целях реализации изменений, внесенных Федеральным законом от 13.07.2015 № 252-ФЗ в Земельный кодекс РФ.			слушателей принявших участие в данных мероприятиях составило 50 человек. Кроме того, на личный прием в отделы обработки документов и обеспечения учетных действий Филиала обратилось 6 кадастровых инженеров.
14.	Предоставление на заседании информации об осуществлении государственного земельного надзора на территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан Управлением Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре	Декабрь 2018	Руководитель Управления	В рамках проведенного совещания в Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Управлением были разработаны методические рекомендации «Памятка председателям садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, по принятии мер к недобросовестным гражданам, уклоняющимся от исполнения обязанности по ведению садоводства, огородничества и дачного хозяйства». В памятке зафиксированы адреса местонахождения территориальных отделов Управления, уполномоченных в сфере государственного земельного надзора
15.	Отчет о работе в 2018 году рабочих групп Общественного совета при Управлении Росреестра по ХМАО-Югре	Декабрь 2018 года	Руководители рабочих групп	Отчет о работе рабочей группы «Государственная регистрация недвижимости и кадастровый учет» за 2018 год размещено на сайте в подразделе «Рабочие группы»
16.	Рассмотрение отчета о вкладе Управления в реализацию Публичной декларации целей и задач Росреестра на 2018 год	I полугодие 2019 года	Члены Общественного совета	Рассмотрение отчета о вкладе Управления в реализацию Публичной декларации целей и задач Росреестра на 2018 год будет рассмотрено на заседании в 2019 году
17.	Отчет об итогах работы Общественного совета за 2018 год	Декабрь 2018 года	Председатель Общественного совета	Отчет утвержден на заседании Общественного совета 13.02.2019

18.	Формирование, согласование и утверждение Плана основных мероприятий Общественного совета на 2019 год	Декабрь 2018 года	Председатель Общественного совета	План работы утвержден в ходе заседания 18.12.2018, размещен на официальном сайте Росреестра
-----	--	----------------------	---	--

Председатель Общественного совета



Д.А. Кожин