



РОСРЕЕСТР

Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

Итоги деятельности Росреестра за 2014 год



Задачи Росреестра на 2014 год

I

- Улучшение условий для предпринимательской деятельности в Российской Федерации

II

- Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

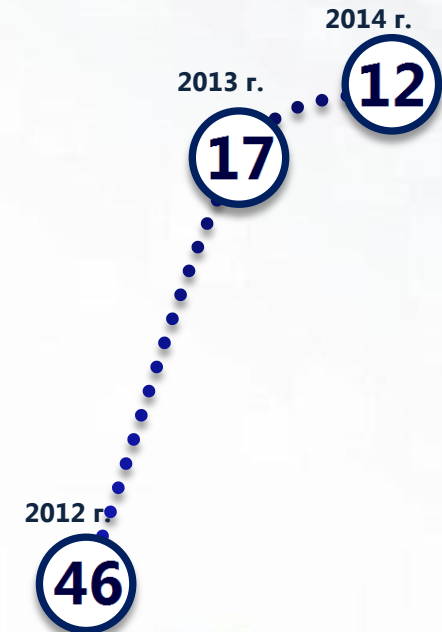
III

- Повышение качества информационных ресурсов в сфере Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и Государственного кадастра недвижимости

Выполнение показателей «дорожной карты» по предоставлению государственных услуг по государственной регистрации прав и кадастровому учету недвижимости

Название показателя	2013 г.	2014 г.
Сроки оказания услуг (дней)		
государственная регистрация прав	15	12
кадастровый учет	14	10
Время ожидания в очереди для получения услуги		
в офисе приема (мин.)	32	20
по предварительной записи (дней)	13	10
Доля государственных услуг, оказываемых через Интернет (%)	19	28
Доля государственных услуг, предоставляемых в МФЦ (%)	12	25

Позиция России в рейтинге Doing Business по показателю «регистрация собственности»



Электронные сервисы Росреестра

На официальном сайте Росреестра в разделе «Электронные услуги» реализована возможность получения сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и формирования в электронной форме запроса о предоставлении ключа доступа к данному информационному ресурсу. Услуги по предоставлению сведений из Государственного кадастра недвижимости в режиме реального времени будут доступны во II квартале 2015 года.

На всей территории Российской Федерации в настоящее время реализована возможность предоставления из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и Государственного кадастра недвижимости в форме одного документа сведений одновременно о характеристиках объекта и правах на этот объект на основании одного запроса.

На официальном сайте Росреестра в разделе «Электронные услуги» обеспечен доступ к сервису АИС «Мониторинг рынка недвижимости». Данная система включает сведения о ценах сделок с объектами недвижимости и их характеристиках, содержащихся в учётных системах Росреестра (государственный кадастр недвижимости и Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним), а также информацию о ценах спроса и предложения на объекты недвижимости из внешних (открытых) источников.

Популярные электронные сервисы Росреестра



СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
ПО ОБЪЕКТАМ
НЕДВИЖИМОСТИ В РЕЖИМЕ
ONLINE



ЗАПРОС К
ИНФОРМАЦИОННОМУ
РЕСУРСУ ЕГРП



ПРОВЕРКА СОСТОЯНИЯ
ЗАПРОСА ONLINE



ПОЛУЧЕНИЕ СВЕДЕНИЙ ИЗ
ГКН

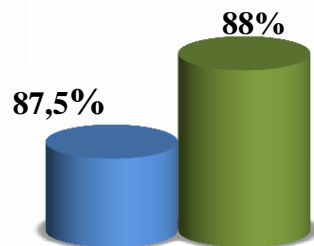


ПОЛУЧЕНИЕ СВЕДЕНИЙ ИЗ
ЕГРП

Повышение качества оказания услуг

- В настоящее время Росреестром заключены соглашения о взаимодействии с уполномоченными МФЦ в 84 субъектах Российской Федерации
- В течение 2014 г. оснащено 66 офисов приема-выдачи документов Росреестра аппаратами «электронная очередь», а также видеокамерами с возможностью открытого просмотра в режиме реального времени на официальном сайте службы и единой автоматизированной системой аудиозаписей в местах взаимодействия сотрудников Росреестра с заявителями
- В марте 2014 г. в Казани открыта вторая площадка ВЦТО. Справочная информация, консультации, а также предварительная запись на прием стала доступной для граждан находящихся в любой точке страны.

Доля положительных оценок предоставления государственных услуг Росреестра



Количество МФЦ, предоставляющих услуги Росреестра



ВАШ КОНТРОЛЬ.

Повышение качества данных ЕГРП и ГКН

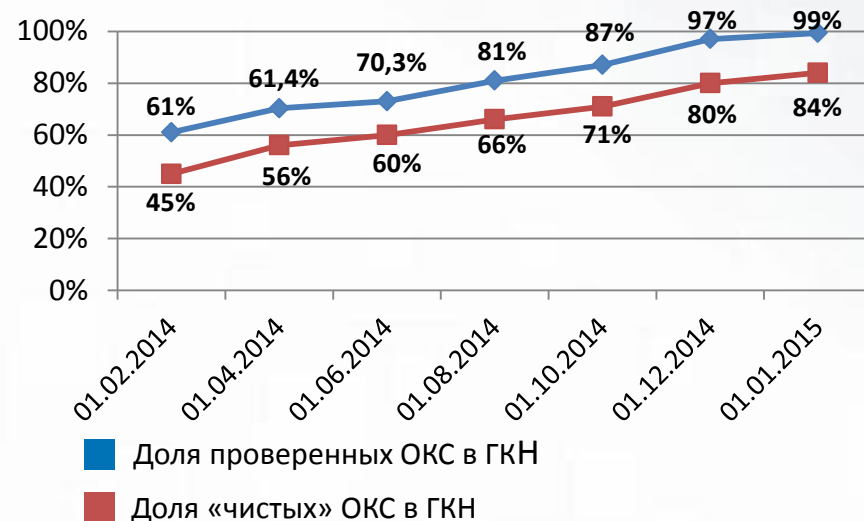
Гармонизация в 2014 году завершена

- ✓ Сопоставлено 99% сведений об объектах недвижимости
- ✓ Не сопоставлен 1% сведений об объектах недвижимости

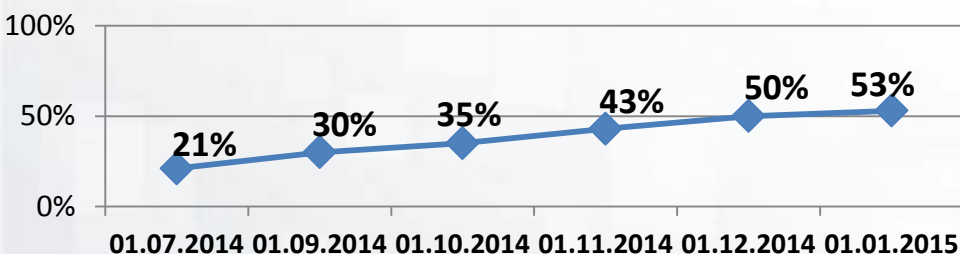
Для сопоставления требуется:

- нормативное правовое регулирование;
- решение суда;
- обращение заявителя;
- проведение комплексных кадастровых работ*

Верификация сведений ГКН об ОКС



Динамика работ по определению местоположения ОКС на земельном участке



Взаимодействие с ФНС России

- ✓ реализация Порядка сопоставления сведений ЕГРП, ГКН и базы данных налоговых органов;
- ✓ Внесено в ГКН 477 тыс. объектов недвижимости в качестве ранее учтенных;
- ✓ Годовая выгрузка сведений в ФНС за 2014 год: 92,6% сведений об объектах недвижимости и правах прошли форматно-логический контроль

* В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции Федерального закона от 22.12.2014 № 447-ФЗ)