



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

ПРИКАЗ

Москва

07.12.2018

№ 17/0225

Об утверждении перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении государственного надзора (контроля)

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и пунктом 13 Общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить:

перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по государственному земельному надзору, согласно приложению № 1;

перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий

по контролю при осуществлении федерального государственного надзора в области геодезии и картографии, согласно приложению № 2;

перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении лицензионного контроля геодезической и картографической деятельности, согласно приложению № 3;

перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении надзора за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, согласно приложению № 4;

перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организации арбитражных управляющих, согласно приложению № 5;

перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, согласно приложению № 6;

перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций операторов электронных площадок, согласно приложению № 7;

перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по федеральному государственному надзору за проведением государственной кадастровой оценки, согласно приложению № 8.

2. Управлению государственного геодезического и земельного надзора (Дмитриев Ю.Е.), Управлению по контролю и надзору в сфере

саморегулируемых организаций (Соколова М.Г.), Управлению оценки объектов недвижимости (Конокотин М.Н.), Управлению кадастровых работ и землеустройства (Харитов М.Д.), территориальным органам Росреестра при осуществлении государственного контроля (надзора) руководствоваться перечнями нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), утвержденных настоящим приказом.

3. Признать утратившими силу приказы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии:

от 23.11.2016 № П/0569 «Об утверждении перечней актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении государственного надзора (контроля)»;

от 13.06.2017 № П/0280 «О внесении изменений в приказ Росреестра от 23 ноября 2016 г. № П/0569 «Об утверждении перечней актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении государственного надзора (контроля)»;

от 10.01.2018 № П/0007 «О внесении изменений в приказ Росреестра от 23.11.2016 № П/0569 «Об утверждении перечней актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении государственного надзора (контроля)»;

от 25.06.2018 № П/0270 «О внесении изменений в приказ Росреестра от 23 ноября 2016 г. № П/0569 «Об утверждении перечней актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении государственного надзора (контроля)».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя М.С. Смирнова.

Исполняющая обязанности
руководителя


Н.С. Самойлова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии
от «04» июня 2019 г. № 1000/15

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при
проведении мероприятий по государственному земельному надзору

Федеральные конституционные законы и федеральные законы

№ п/п	Наименование, реквизиты нормативного правового акта	Описание круга лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов, в отношении которых применяются обязательные требования	Указание на конкретные статьи, части или иные структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования
1	Земельный кодекс Российской Федерации	органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	пункт 2 статьи 7 пункт 1 статьи 25 пункт 1 статьи 26 пункт 12 статьи 39.20 статья 39.33 статья 39.35 пункты 1, 2 статьи 39.36 пункт 8 статьи 39.50 статья 42 пункты 1, 2 статьи 56 подпункт 4 пункта 2 статьи 60 статья 78

			<p>пункты 1, 4, 6 статьи 79 статья 85 пункт 3, 6 статьи 87 статья 88 пункты 1, 2 статьи 89 пункты 1 – 6, 8 статьи 90 статья 91 пункты 1, 2 статьи 92 статья 93 пункт 7 статьи 95 пункты 2, 4 статьи 97 пункты 2, 3, 5 статьи 98 пункты 2, 3 статьи 99 пункт 2 статьи 103 .</p>
2	Земельный кодекс Российской Федерации	органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	<p>пункты 2, 4, 5, 8 статьи 27 пункты 1, 2 статьи 39.1 статья 39.3 . пункты 2 – 5 статьи 39.6 пункты 2, 4 статьи 39.9 пункты 2, 6, 7 статьи 39.10 пункт 7 статьи 39.11 пункт 20 статьи 39.12 статья 39.16 пункт 5 статьи 39.17 пункт 1 статьи 39.18 статья 39.20 пункты 6, 7 статьи 95 пункты 2, 4 статьи 97</p>

3	Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)	юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	пункты 1, 2 статьи 8.1
4	Федеральный закон от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»	органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	часть 2 статьи 9
5	Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»	граждане, использующие земельные участки, предназначенные для личного подсобного хозяйства	пункт 1 статьи 2 пункты 2, 3 статьи 4 статья 10
6	Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»	органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	пункты 4, 5 статьи 4
7	Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»	органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков, оборот которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и находящихся в государственной или муниципальной собственности	статьи 4, 9
8	Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском	органы государственной власти и органы местного самоуправления,	пункты 6.1, 7 статьи 12

	(фермерском) хозяйстве»	осуществляющие предоставление земельных участков	
9	Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	юридические лица, использующие земельные участки, предоставленные им на праве постоянного (бессрочного) пользования	пункт 2 статьи 3
10	Градостроительный кодекс Российской Федерации	юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	пункты 17, 19 статьи 51
11	Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки	пункт 3 статьи 28