

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Общественного совета при Управлении
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

27 мая 2015 г.

г. Ханты-Мансийск

Заседание состоялось под председательством Хапаева Владимира Александровича - Руководитель Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

Присутствовало 10 человек:

- Члены Общественного совета в составе 5 человек;
- Приглашенные лица в составе 4 человек.

Заседание Общественного совета считать правомочным, учитывая присутствие 50 % состава членов Совета.

Повестка дня:

В связи с отсутствием Председателя Общественного совета Кузнецова Р.О. (письмо от 20.05.2015 № 04/2015) и заместителя председателя Тузикова Н.И. по уважительным причинам Заседание Общественного совета открыл Хапаев Владимир Александрович – руководитель Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, который представил кандидатуру нового секретаря Общественного совета и довел информацию об основных результатах деятельности Управления за 1 квартал 2015 года.

1. Выбор секретаря Общественного совета при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

2. О передаче функций по выдаче сведений из ЕГРП в 2016 году в Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

3. Обсуждение проекта Постановления Пленума Верховного суда «О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении судами дел об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости».

4. Обзор существующей практики, обсуждение вопросов практического применения ст. 24.15 Федерального Закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в части механизма учета, удовлетворения, отклонения замечаний заинтересованных лиц по итогам публичного рассмотрения отчета о кадастровой оценке, а также порядка обжалования необоснованного отклонения замечаний

По первому вопросу повестки дня были внесены предложения об избрании:

- секретарем Общественного совета – Давлетбердину Нурию Мирсаяфовну – главного специалиста-эксперта отдела государственной службы и кадров Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

Принято решение голосованием: «единогласно».

- избрать секретарем Общественного совета Давлетбердину Нурию Мирсаяфовну – главного специалиста-эксперта отдела государственной службы Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

По второму вопросу повестки дня выступила Эйхман М.А. с информацией о передаче функций по выдаче сведений из ЕГРП в 2016 году в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (далее – Кадастровая палата).

Выступили: Хапаев В.А.

Принято решение:

2.1. Принять к сведению информацию о передаче функций по выдаче сведений из ЕГРП в Кадастровую палату

2.2. Принять к сведению информацию Хапаева В.А. о направлении запросов сведений из ЕГРП и сроках их исполнения.

По третьему вопросу повестки дня выступила Истомина И.Н. с информацией о проекте Постановления Пленума Верховного суда Российской Федерации «О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении дел об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости».

Выступили: Хапаев В.А., Истомина И.Н., Лутфуллин Р.Р., Тихонов В.В.

Принято решение:

3.1. Принять к сведению информацию о порядке рассмотрения дел об оспаривании кадастровой стоимости.

3.2. Довести до членов Общественного совета статистику о количестве, поступивших в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Ханты-Мансийскому АО-Югре, заявлений на пересмотр кадастровой стоимости объектов.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Котова И.Н. с обзором существующей практики, обсуждение вопросов практического применения ст. 24.15 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части механизма учета, удовлетворения, отклонения замечаний заинтересованных лиц по итогам публичного рассмотрения отчета о кадастровой оценке, а также порядка обжалования необоснованного отклонения замечаний.

Выступили: Хапаев В.А., Девятков В.Л., Котова И.Н.

Принято решение:

4.1. Принять к сведению обзор существующей практики практического применения ст. 24.15 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ.

Решения по разным вопросам:

5. Обсудили план мероприятий Общественного совета на 2015 год:

5.1. рекомендовано Членам Совета предложения по включению дополнительных пунктов в план направлять по электронной почте Председателю и секретарю Совета.

Председательствующий Общественного совета
при Управлении Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому
автономному округу - Югре

 В.А. Хапаев

СПИСОК
участников заседания Общественного совета при Управлении Росреестра
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре
27 мая 2015 года

1. Члены Общественного совета при Управлении Росреестра
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

1	Девятков Владимир Леонидович	Начальник управления имущества ОАО «Сургутнефтегаз»
2	Черных Константин Александрович	Заместитель директора – начальник управления по организации оказания государственных и муниципальных услуг Автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Югры»
3	Кичанов Роман Иванович	Вице-президент ОАО «Ханты-Мансийский банк-Открытие»
4	Экзархо Иван Ильич	Заместитель директора филиала ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре
5	Тихонов Василий Владимирович	Директор Департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов города Нижневартовска

2. Представители Управления Росреестра
по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

1	Хапаев Владимир Александрович	Руководитель Управления
2	Котова Ирина Николаевна	Заместитель руководителя
3	Истомина Ирина Николаевна	И.о. начальника отдела землеустройства и мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости
4	Эйхман Мария Александровна	Начальник отдела предоставления информации о зарегистрированных правах на объекты недвижимости

3. Приглашенные лица

1	Лутфуллин Рафаэль Рифгатович	Директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре
---	---------------------------------	---